

uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad
30 maart 2017

**3 2017_GR_00058 Reglement inzake de inventarisatie van en de heffing van een
belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen**

SAMENSTELLING ZITTING

Aanwezige zittingsleden:

de heer Luc Wouters, Burgemeester; mevrouw Betty Luyten, Eerste schepen; de heer Lars Van Rode, Tweede schepen; de heer Wim Vangeel, Derde schepen; de heer Mario Vrancken, Vierde schepen; de heer Guy Vaes, Raadslid; mevrouw Maggy Peeters, Raadslid; mevrouw Veerle Beckers, Raadslid; de heer Hans Suffeleers, Raadslid; mevrouw An Goijens; de heer Michel Vanhoyland, Raadslid; mevrouw Veerle Verboven, Raadslid; de heer Sander Hoogstijns, voorzitter waarnemend; de heer Johnny Ceyssens, Raadslid; de heer Jeffrey Mardulier, Raadslid; de heer Maarten Vannoppen, Raadslid; de heer Bernard Zwijzen, Gemeentesecretaris

Afwezig:

de heer Dirk Snyers, Vijfde schepen; de heer Stefan Coenen, Raadslid; mevrouw Maggi Van der Eycken, Raadslid; mevrouw Rita Moors, Raadslid; de heer Niels Schoofs, Raadslid; de heer Koen Claes, Raadslid

Verontschuldigd:

de heer Ludo Hermans, Voorzitter

STEMMING

Goedgekeurd bij stemming door De Gemeenteraad met:

- 13 stem(men) voor: Luc Wouters; Betty Luyten; Lars Van Rode; Wim Vangeel; Mario Vrancken; Guy Vaes; Veerle Beckers; Hans Suffeleers; Veerle Verboven; Sander Hoogstijns; Johnny Ceyssens; Jeffrey Mardulier; Maarten Vannoppen
- 4 onthouding(en): Maggy Peeters; An Goijens; Michel Vanhoyland; Koen Claes

OVERWEGINGEN

Juridische overweging

Artikel 170, §4 van de Grondwet;

15 mei 2009 en latere wijzigingen: de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

15 juli 2005 en latere wijzigingen: het Gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 42, §3, 43, §2, 15°, 186, 187 en 253, §1, 3°

26 maart 2004: het decreet betreffende de openbaarheid van bestuur

22 december 1995 en latere wijzigingen: het decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996;

30 mei 2008 en latere wijzigingen: het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

21 september 2007: het besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiering van (intergemeentelijke) projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

24 november 2014: het ministrieel besluit houdende goedkeuring van de subsidie voor de intergemeentelijke samenwerking 'Wonen in West-Limburg' tussen de gemeenten Herk-de-Stad en Lummen;

Feitelijke overweging

Verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan;

Het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen wordt overgeheveld van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau, waarbij de gewestelijke registratie en heffing volledig worden opgeheven;

Het is wenselijk dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut wordt;

Het is nuttig is om een geïntegreerd beleid te voeren ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

BESLUIT

Artikel 1

Het reglement inzake de inventarisatie van en de heffing van een belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen zoals in bijlage goed te keuren.

Artikel 2

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

namens de Gemeenteraad

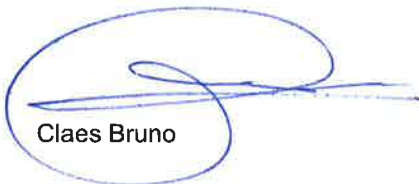
de gemeentesecretaris
Zwijzen Bernard

de voorzitter wvd
Hoogstijns Sander

voor eensluitend afschrift

de gemeentesecretaris wvd

de voorzitter wvd


Claes Bruno




Hoogstijns Sander